

## WYKAZ

### NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY CHOCZ PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. 2016 r., poz. 2147 ze zm./ oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym/tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zm./ **Burmistrz Gminy Chocz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na okres 5 lat**

#### 1. Oznaczenie nieruchomości:

Przedmiotem użyczenia jest część nieruchomości zabudowanej o pow. użytkowej 26,80m<sup>2</sup> stanowiąca własność Gminy Chocz, położona w miejscowości Chocz przy ul. Rynek 40, oznaczonej w ewidencji gruntów jako część działki nr 891/1 o pow. ogólnej 0,6890 ha, ark. mapy 9, obręb Miasto Chocz, księga wieczysta Nr KZ1P/00024174/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pleszewie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

#### 2. Opis nieruchomości:

Część nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 891/1 jest zabudowana budynkiem użytkowym. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków w/w nieruchomość stanowi: pas drogi. Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek wpisów ciężarów, ograniczeń i hipotek.

#### 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Nieruchomość zabudowana stanowiąca budynek użytkowy zostanie w części oddana w najem na rzecz dotychczasowego najemcy tj. Artykuły Spożywczo-Przemysłowe Hurt- Detal Usługi Transportowe Karolewski Dariusz, adres: Chocz ul. Rynek 40, 63-313 Chocz z przeznaczeniem na cele związane z prowadzoną działalnością handlowo- usługową.

Umowa najmu zostanie zawarta po upływie dotychczasowej umowy na okres 5 lat.

#### 4. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania:

Dla wyżej wymienionej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chocz przedmiotowa działka położona jest w obszarze terenu zieleni publicznej (parki, zieleńce, itp.).

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Gminy Chocz na okres 21 dni od dnia 03 kwietnia 2017r. do dnia 24 kwietnia 2017r., podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa Chocz oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego i stronie BIP Gminy Chocz.

**Szczegółowych informacji o przedmiocie użyczenia udziela Urząd Miejski Gminy Chocz/pokój nr 7/tel.0627415330.**

BURMISTRZ  
*Wielgosik*  
mgr Marcin Wielgosik